

# Fjármálakreppan, húsnæðis- markaðurinn og heimilin

Hvaða áhrif hefur alþjóðlega fjármálakreppan á húsnæðismarkaði norrænu ríkjanna og velferðarkerfi þeirra? Hvernig hefur þróunin verið frá upphafi kreppunnar og hvaða afleiðingar hefur hún haft fyrir búsetuskilyrði heimilanna á Norðurlöndunum? Hvaða ályktun er hægt að draga af nýfenginni reynslu, og hvernig er hægt að nýta hana?

Leitað verður svara við þessum spurningum á norrænni ráðstefnu um fjármálakreppuna, húsnæðismarkaðinn og heimilin sem haldin verður á Hilton Hótel Nordica fimmtudaginn 26. nóvember nk. kl. 9–16. Ráðstefnan er skipulögð af félags- og tryggingamálaráðuneytinu með stuðningi Norrænu ráðherranefndarinnar þar sem Ísland fer nú með formennsku.

Aðalfyrirlesari er Gwilym Pryce sem er víðkunnur fræðimaður á hinu alþjóðlega fræðasviði húsnæðisrannsókna og mun sérfræðingur frá hverju norrænu ríki fyrir sig flytja erindi.

## Dagskrá ráðstefnunnar: Fimmtudagurinn 26. nóvember

- 9:00 Árni Páll Árnason, félags- og tryggingamálaráðherra, býður gesti velkomna.
- 9:15 **The Financial Crisis and the Housing Sector: Consequences for Society, the Family and Home-ownership.**  
Gwilym Pryce, prófessor í borgarhagfræði við Glasgow-háskóla.
- 10:10 **Bankkollapsen, bostadspolitiken och framtiden.**  
Jón Rúnar Sveinsson, félagsfræðingur og rannsakandi hjá Reykjavíkur Akadémíunni.
- 10:45 Kaffihlé.
- 11:05 **Households and housing markets in financial crises: The Icelandic version.**  
Þorvarður Tjörvi Ólafsson, hagfræðingur hjá Seðlabanka Íslands.
- 11:25 **Det norske boligmarkedet – på vej mot en boble?**  
Steinar Juel, aðalhogfræðingur hjá Nordea Norway.
- 12:00 Hádegismatur.
- 13:00 **Dansk krisehåndtering og effekten på boligmarkedet.**  
Jakob Legård Jakobsen, aðalgreinandi hjá Nykredit Markets.
- 13:35 **HFF's (Housing Financing Fund) Mortgage Restructuring „First Aid“ and Permanent Solutions.**  
Gunnhildur Gunnarsdóttir, sviðsstjóri lögfræðisviðs hjá Íbúðalánasjóði.
- 13:55 **The paradox of Sweden – formation of a new housing price bubble?**  
Mats Wilhelmsson, prófessor hjá Royal Institute of Technology, Stockholm.
- 14:25 Hlé.
- 14:40 **The Impact of the Financial Crisis on the Finnish Housing Market and Households.**  
Elias Oikarinen, hagfræðidoktor hjá Turku School of Economics.
- 15:15 **Overview of Government initiative on debt problem of households.**  
Yngvi Örn Kristinsson, ráðgjafi ríkisstjórnarinnar í skuldavanda heimilanna, félags- og tryggingamálaráðuneytinu.
- 15:35 Umræður.
- 16:15 Guðmundur Bjarnason, forstjóri Íbúðalánasjóðs, lokar ráðstefnunni.

Fundarstjóri: Þóra Arnórsdóttir, dagskrárgerðarmaður hjá RÚV.

Nánari upplýsingar og dagskrá má sjá á <http://www.felagsmalaraduneyti.is/bolig>.

Ráðstefnan fer fram á Norðurlandamálunum og ensku en verður túlkuð á íslensku.

Allir eru velkomnir og er þátttaka ókeypis. Skráning fer fram á <http://yourhost.is/bolig2009>.

